

建立中国金融租赁登记流转平台 促进天津自贸区离岸金融业向纵深发展

李文增

目前天津自贸区各项金融改革与创新正在迅速展开,其中离岸金融的改革与创新是新阶段滨海新区更高层次的金融改革与创新,成为新阶段滨海新区金融改革与创新重中之重内容。离岸融资租赁业务作为离岸金融业务之一,也是天津自贸区与上海、广东、福建自贸区比较所具有的最大比较优势。

巩固滨海新区融资租赁业的发展优势并保持下去的最大问题,在于融资租赁资产交易市场的能否尽快建立。滨海新区应以天津自贸区的建立及融入京津冀和“一带一路”国家战略为契机,设立中国金融租赁登记流转平台,进一步将融资租赁业务做大做强,促进天津自贸区离岸金融业向纵深发展。

巩固扩大新区离岸融资租赁业的发展优势

离岸金融业务,不仅包括离岸银行业务、离岸证券业务、离岸保险业务、离岸信托业务,而且还包括离岸融资租赁业务。滨海新区自纳入国家发展战略之后,金融改革创新先行先试取得的最具影响力的最大成果就是融资租赁业务的迅速发展,目前已达到全国四分之一的市场份额,其中就有离岸融资租赁业务作出重要贡献。

如何巩固融资租赁业的发展优势并保持下去,当前的最大问题不在于一般融资租赁机构所作的融资租赁业务(包括离岸融资租赁业务)本身,而在于融资租赁资产交易市场能否尽快建立。融资租赁机构在对普通企业进行融资服务的同时,其自身也有暂时资金短缺和不足的问题,虽可通过银行信贷来解决,但从实践上来看,我国的商业银行信贷基本上都是中短期的,与融资租赁机构的中长期资金运用往往不匹配,且融资成本相对较高,如若建立了融资租赁资产交易市场,融资租赁机构就可以资产证券化的方式,将自身的存量业务资产通过融资租赁资产交易市场的交易获得增量资金,就可解决其资金短缺和进一步加快发展的的问题。

建全国性融资租赁平台的内外压力

建立融资租赁资产交易市场正是4月20日国务院公开发布的《中国(天津)自由贸易试验区总体方案》中,所明确提出的“支持设立中国金融租赁登记流转平台,推进租赁资产登记、公示、流转等试点。”

天津自贸区设立中国金融租赁登记流转平台存在的问题,对天津市内部来说,缺乏一个能迅速落地的具体实施方案;对天津市外部来说,虽然中央有关文件明确提出支持天津自贸区设立中国金融租赁登记流转平台,但上海、广东自贸区实际也在着手设立融资租赁流转平台事宜,这对天津自贸区构成了一定程度的竞争。

建议天津市政府尽快成立“中国(天津)融资租赁资产流转平台”推动工作领导小组。并由市政府有关部门与天津金融资产交易所尽快组成专项工作机构。尽快研究拟订与“中国(天津)融资租赁资产流转平台”建设相适应的相关税收和专项资金支持政策,为今后相关业务开展奠定可持续发展的坚实基础。

在天津金融资产交易所基础上建中国金融租赁登记流转平台

在天津自贸区建立全国性融资租赁资产

交易市场有两种路径可供选择:一是新建路径;二是利用我市已有的资源建设路径。但前者需较大的资金投入,且有历史上天津OTC市场建设的教训。后者可实现对本市已有的市场资源充分节约和集约利用,迅速开展业务,尽快实现我们的既定目标。因此,要充分节约和集约利用已有的资源进行组建,并尽快落地,即中国(天津)融资租赁资产与天津金融资产交易所并行,将“中国(天津)融资租赁资产流转平台”的组织架构和运营模式暂定为,两块牌子、一套人马。

天津金融资产交易所是天津滨海新区开发开放纳入国家发展战略和金融改革先行先试的产物。其经过五年的发展,在市场拓展、产品创新等方面均取得了显著成绩并已走在了全国前列。此金融交易所是目前我国唯一经财政部批准、专业经营不良金融资产等金融资产的机构,还是一家全国性交易平台,直属分支机构遍布31个省市,包括北京、上海、深圳3个地区总部,1家广西分公司,27个交易服务部(包括香港地区),以及徐州、临沂2家业务部金融交易所,已经与500多家金融机构

建立合作,拥有一万多个机构会员和20多万个注册投资者,交易量累计超过了一万亿。

基于天津现有的融资租赁业发展规模和基础,以天津金融资产交易所的现有条件,天津完全有能力落实《中国(天津)自由贸易试验区总体方案》,设立中国金融租赁登记流转平台,促进天津自贸区离岸金融业向纵深发展。

作者是民盟天津市委理论研究会副主任,天津市经济发展研究所金融发展研究中心主任、研究员,天津市政府决策咨询专家

| 民盟天津市委2015年两会提案 |

关于完善天津金融资产交易所功能 构建全国性融资租赁资产交易市场的建议

天津的融资租赁业发展迅速,在全国处于龙头战略地位。但天津融资租赁资产交易的业务发展呈现相对的短板,制约着天津乃至全国融资租赁业的进一步发展。为进一步加快天津乃至全国融资租赁业的发展,在滨海新区及条件较好的天津金融资产交易所的基础上建立全国性融资租赁资产交易市场势在必行。

一、在滨海新区建立全国性融资租赁资产交易市场的必要性

(一) 改变我国没有专业的融资租赁资产交易的场所,进一步提高我国融资租赁业发展的效率。据调查,包括天津在内的国内相当多的融资租赁公司面临进一步发展对租赁资产证券化的融通资金问题。通过在滨海新区建立融资租赁资产交易市场,并为之相适应开发相关的融资产品,将为众多租赁公司建立稳定、匹配和可持续的资金供给市场,可以解除租赁公司的后顾之忧。

(二) 使滨海新区为主体的天津融资租赁

业在全国保持排头兵地位。通过在滨海新区建立融资租赁资产交易市场,可进一步发挥天津融资租赁业服务和辐射全国的重要作用。

(三) 更好地实施自贸区战略,进一步发挥滨海新区改革开放政策作用。在天津滨海新区建立自贸区的同时,建立融资租赁资产交易市场,将进一步发挥滨海新区改革开放的政策推动和服务辐射全国,以及发挥排头兵的作用,逐步实现与国际接轨,逐步扩大天津滨海新区的国际经济金融影响力,促进滨海新区和天津经济获得进一步加快发展。

(四) 充分利用滨海新区金融先行先试的优惠政策。即国家层面出台了一系列支持天津滨海新区融资租赁的政策,既为融资租赁企业,也为与之相适应的市场建立奠定了一定的政策基础。

二、在滨海新区建立融资租赁资产交易市场的建议

(一) 以天津金融资产交易所为基础

鉴于天津金融资产交易所是目前我国唯一经财政部批准的专业经营不良金融资产等金融资产的机构,按照国际惯例设立登记结算公司的金融资产交易所。作为全国性交易平台,其直属分支机构遍布31个省市,实现了全国范围异地同台交易,与500多家金融机构建立合作,在融资租赁领域取得进展,拥有成熟的产品和交易模式、规范的交易规则、先进的交易系统。在此基础上建立全国性融资租赁资产交易市场,将实现对本市已有的市场资源充分节约和集约利用,迅速开展业务,实现既定目标。

(二) 建立全国性融资租赁资产交易市场的具体内容

1. 建议拟定市场名称为“中国(天津)租赁资产交易中心”。与天津金融资产交易所实施两块牌子一套人马。

2. 建议将市场地点拟定在滨海新区或于家堡金融服务区。两者均属天津自贸区的区域范围。

3. 建议对东疆保税港区或于家堡金融服务区与金融资产交易所共同建设。具体工作由金融资产交易所承办,配套政策及相关建设配套由当地政府负责。

4. 建议在东疆保税港区或于家堡金融服务区开设交易资金结算专用账户,租赁资产交易中心业务产生的资金均基于此账户结算。租赁资产交易中心收入形成的税收归属于所在地政府。金融交易所负责提供产品、规则、交易系统具体工作服务。

5. 建议有关部门按照金融改革先行先试政策,给予适当的基础设施和办公条件,及一定的政策性补贴,并为在租赁资产交易中心参与交易的租赁公司提供税收及其他方面的优惠政策,以促进集聚发展。

6. 建议先在天津自贸区挂牌,主要开展国内融资租赁资产交易业务;待市场的国内业务发展一定程度后,进行国际化的融资租赁资产交易业务,成为国际化的融资租赁资产交易市场。

滨海时报
滨海自贸与自己的城市光耀
全国改革与开放前沿的先锋大报

津滨网
www.tjbh.com

“滨海发布”政务微博 (<http://weibo.com/bhfbt>)、滨海政务微信、“津滨海”新闻客户端、滨海全搜索、CUTV滨海频道

天津滨海新区融媒体航母启航!

《滨海时报》对开4-24版,发行6万份,是滨海新区区委机关报,滨海新区人民政府指定公告发布媒体。津滨网(www.tjbh.com)是国新办批准的全国200家一类重点新闻网站之一。IP流量30万-40万次,是滨海新区对外传播的主渠道。“滨海发布”政务微博粉丝量达110万,“滨海发布”政务微信、“津滨海”新闻客户端、滨海全搜索中国城市联合网络电视台滨海频道……

地址:天津滨海新区北塘企业总部园区 新闻热线:25204066 广告热线:25204321 发行热线:25204100